



Teplice, Byt OV 3+1, Polská ul.

Polská, Teplice, Teplice

2 500 000 Kč

Naše realitní kancelář Prosperity vám nabízí ve výhradním zastoupení prodej hezké bytové jednotky 3+1 s balkonem v osobním vlastnictví. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží samostatně stojícího podsklepeného domu se zahradou. Tato bytová jednotka má rozlohu 89,4 m². Tento útulný byt má předsíň, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, kuchyň s podlahovým vytápěním, moderní linkou, komorou a vstupem na balkon s výhledem na zahradu. Okna jsou plastová, v kuchyni je plovoucí podlaha, v předsíni a koupelně keramická dlažba, ostatní mají parkety a koberce. Dveře jsou původní. Nízké náklady na bydlení. K bytu náleží zděný sklep s dílnou. V domě jsou 3 bytové jednotky a také sklepní byt 1+1, je situován do jedné z nejoblíbenějších a klidných lokalit města Teplic (Bílá cesta) nedaleko lesoparku. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, zastávka MHD, obchody, škola a školka. Současně v domě také prodáváme bytovou jednotku nacházející se v 3. nadzemním podlaží. Parkování před domem nebo si lze pronajmout garáž asi 100 m od domu. Průkaz energetické náročnosti budovy: G. Skupina energetické náročnosti může být změněna po přepracování průkazu. Doporučuji prohlídku!

CENA

Cena bytu: 2 500 000 Kč

LOKALITA

Obec Teplice
Ulice Polská
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 0241
Datum aktualizace 25.01.2019
Druh objektu Cihlová
Vybaveno Částečně
Počet podlaží objektu 4
Celková podlahová plocha m² 89

Martin Vajgert

Tel.: +420 774 111 212

E-mail: martin.vajgert@prosperityrk.cz

Číslo nabídky: 0241

<https://prosperityrk.cz/reality/0241/>

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída	G - Mimořádně neekonomická
-------	----------------------------